**大修自住住房提取住房公积金申请表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申请人 |  | 工作单位 | 此联由审核部门留存 |
| 房屋地址 |  |
| 房屋结构 |  | 建筑面积 |  |
| 大修的具体情形（部件） |  |

**大修自住住房提取住房公积金申请表**

此联由提取人交住房资金管理中心留存

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **填 写 内 容****申 请 人** | 申请人 |  | 工作单位 |  |
| 房屋地址 |  |
| 房屋结构 |  | 建筑面积 |  |
| 大修的具体情形（部件） |  |
| **审 核 意 见****房管或城建管理部门** | 有下列情形之一，可确认为大修住房：1、需牵动或拆换部分主体构件； □ 是 □ 否2、适用于严重损坏房屋或被市房屋安全鉴定办鉴定为C级或D级房屋的； □ 是 □ 否3、本次修缮费用在该建筑物同类结构造价的25%以上。 □ 是 □否 |
| 审核意见：符合大修房屋条件，核定金额为 万 千  百 元 经办人： 审核单位（盖章）： 年 月 日 |
| **提取程序** | **北仑区域外的房屋大修：**申请人填写完整申请表上的指定内容后，向大修审核部门提出申请，获得审核部门确认后，提取人携带：本申请表、住房公积金提取申请书、个人身份证、房屋所有权证（农村房屋需提供土地证）等资料到住房资金管理中心办理住房公积金提取手续。**北仑区域内的房屋大修：**只需填写“申请人填写内容”部分，房管或城建管理部门审核意见无需填写，具体流程如下：申请人传真大修的房屋所有权证（农村房屋需提供土地证）、提取申请人和房屋房屋所有权证（农村房屋需提供土地证）上所有权人的关系证明（传真件上注明联系电话），到住房中心办事大厅，传真号：86781631，86781638，住房中心收到相关资料后,符合条件安排第三方鉴定机构现场查勘；查勘完毕后，住房中心根据第三方出具的鉴定报告电话告知提取申请人是否符合提取条件；符合条件的填写完整申请表上的指定内容后，提取人携带：本申请表、住房公积金提取申请书、个人身份证、房屋所有权证（农村房屋需提供土地证）等资料到住房资金管理中心办理住房公积金提取手续。 |

注： 1、装修、装饰、中修、小修等行为均不属于大修提取住房公积金的范围，请审核部门根据实际情况，在情形相符的“□”内打勾。

 2、北仑区域外的房屋大修：城镇居民住宅由辖区房管部门审核并盖章；农村住宅由当地乡镇城建管理部门审核并盖章。

 3、本申请表的申请人应为需大修房屋的所有权人或配偶，其他关系人不能作为申请人。

 4、提取金额为修缮月之前住房公积金账户余额，且以修缮费用为限整取。

 5、若申请人没有住房公积金，不能提取父母及子女的住房公积金。